

GEWERBE BEWIRTSCHAFTEN. BEZIEHUNGEN PFLEGEN. VERANTWORTUNG ÜBERNEHMEN.

Immobilienspezialist Gewerbeliegenschaften (100%)

Die IT3 ist ein innovatives Dienstleistungsunternehmen in den Bereichen Immobilien und Treuhand in St. Gallen, Schaffhausen und Zürich. Wir arbeiten unkompliziert, direkt und auf Augenhöhe.

Für unseren Standort in St. Gallen suchen wir eine erfahrene Persönlichkeit mit Know-how in der Gewerbebewirtschaftung, unternehmerischem Denken und die Freude daran hat, anspruchsvolle Mandate eigenständig zu betreuen.

Deine Aufgaben – vielseitig, eigenständig und unternehmerisch:

- Du bewirtschaftest eigenverantwortlich dein Gewerbeportfolio mit Büro- und Retailflächen sowie Werkhöfen
- Du bist die Ansprechperson für Eigentümer und Geschäftsmieter und pflegst nachhaltige Beziehungen
- Du verantwortest Budgetplanungen/Reportings und leitest Massnahmen ab
- Du koordinierst Unterhalts-, Renovations- und Sanierungsarbeiten
- Du erkennst Handlungsbedarf und setzt passende Lösungen im Interesse der Eigentümer um

Das bringst du mit – fachlich und persönlich:

- Erfahrung in der Immobilienbewirtschaftung, idealerweise mit Schwerpunkt Gewerbeliegenschaften und eidg. Fachausweis
- Unternehmerisches Denken, Entscheidungsfreude und Eigeninitiative
- Freude am Kontakt mit Menschen, Verhandlungsgeschick und ein sicheres Auftreten
- Eine strukturierte, lösungsorientierte Arbeitsweise und auch in anspruchsvollen Situationen einen kühlen Kopf

Das erwartet dich - mit echtem Mehrwert:

- Junges, kollegiales und motiviertes Team
- Bis zu 6 Wochen Ferien und 4.5-Tage-Woche – für die perfekte Erholung
- Abwechslungsreiche und regelmässige Teamevents
- Eigenverantwortung und Gestaltungsspielraum
- Vielseitige Gewerbemandate mit spannenden Herausforderungen

Wir suchen nicht einfach jemanden für die Gewerbebewirtschaftung – sondern eine Persönlichkeit, die mitdenkt, Verantwortung übernimmt und unsere Gewerbemandate aktiv weiterentwickelt.

Wir freuen uns auf deine Bewerbung!



IT3 Immobilien Treuhand

IT3 Immobilien + Treuhand AG
Marc Schwegler
Teufener Strasse 12 | 9000 St. Gallen
bewerbung@it3.ch | +41 71 226 09 20